

Продам дом продам отель



Ужгород, Україна

Продаю так как нету финансовой возможности запустить отель в работу. Приглашаю в Закарпатье для ознакомления с объектом и для обсуждения всех деталей.

Отель находится по адресу Украина, Закарпатская область, пгт. Воловец, ул. Карпатская 220.

Рядом популярные туристические объекты : горнолыжные спуски, водопад Шипот, Озеро Синевир и само собой горы Карпаты. Отель построен в 2013 году, имеет общую площадь этажа 154 кв.м. 460 кв. метров общая площадь Первый этаж рассчитан на организацию ресторана с банкетным залом. Второй и третий этажи выделены под жилые номера, площадь номеров от 20 до 25 кв.м. Общее количество номеров – 5 шт. на каждом этаже. Каждый номер имеет индивидуальный санитарный узел.

2.1 Что нужно для запуска отеля;

Для запуска отеля необходимо:

1. Сделать внутреннюю отделку комнат, коридоров и санитарных узлов здания;
2. Построить и запустить в эксплуатацию котельную, которая будет покрывать потребность отеля в отоплении и горячей воде;
3. Запустить и организовать работу ресторана на первом этаже здания (для работы отеля на сезон 2016-2017 года этот пункт является не обязательным и рекомендуется не запускать ресторан на первом этаже в этом сезоне, с целью снижение начальных вложений);
4. Привести в порядок территорию вокруг здания;
5. Закончить документальное оформление деятельности отеля.

Или же рассматриваю Вариант Инвестиций с полным возвратом вложенных инвестором средств через два года и оформлением 50% доли в действующем отеле. Для запуска отеля необходимо пол года после привлечения инвестиций.

Возможен вариант рассрочки .

торг или варианты обмена уместен

Price: **210 000 \$**

Тип оголошення:
Продам, продаж, продаю

Торг: доречний

Bigar Vadim

0630622423

Карпатская 220